

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
501	โฉนด	816	6154	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	67	67.00	300.00	20,100.00													20,100	20,100	0	20,100	0.6
502	โฉนด	814	6173	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	23.1	1,223.10	230.00	281,313.00													281,313	281,313	50	0	0.01
503	โฉนด	815	6174	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	30.6	30.60	260.00	7,956.00													7,956	7,956	50	0	0.01
504	โฉนด	823	6179	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	54.5	1,454.50	180.00	261,810.00													261,810	261,810	50	0	0.01
505	โฉนด	824	6180	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	54	54.00	200.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	70.00	8,850.00	495,600.00	28	227,976	267,624	278,424	275,184	50	0	0.02	
															อื่นๆ	24.00	30.00	8,850.00	212,400.00	28	97,704	114,696	125,496	117,936	0	117,936	0.3	
506	โฉนด	822	6181	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	130.00	208,000.00													208,000	208,000	50	0	0.01
507	โฉนด	827	6231	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	41.7	441.70	610.00	269,437.00													269,437	269,437	50	0	0.01
508	โฉนด	443	6325	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	83.8	1,783.80	130.00	231,894.00													231,894	231,894	50	0	0.01
509	โฉนด	844	6326	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	3	16.1	1,916.10	170.00	325,737.00													325,737	325,737	50	0	0.01
510	โฉนด	846	6330	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	3	10.1	2,710.10	300.00	813,030.00													813,030	813,030	50	0	0.01
511	โฉนด	847	6331	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	73	73.00	300.00	21,900.00													21,900	21,900	50	0	0.01
512	โฉนด	499	6355	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	38	1,838.00	1,500.00	2,757,000.00													2,757,000	2,757,000	50	0	0.01
513	โฉนด	826	6401	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	43.1	643.10	260.00	167,206.00													167,206	167,206	50	0	0.01
514	โฉนด	825	6402	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	53.4	653.40	230.00	150,282.00													150,282	150,282	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
515	โฉนด	861	6419	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	37.6	1,837.60	170.00	312,392.00												312,392	312,392	50	0	0.01
516	โฉนด	870	6420	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	17.6	1,717.60	130.00	223,288.00												223,288	223,288	50	0	0.01
517	โฉนด	860	6421	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	12.1	512.10	130.00	66,573.00												66,573	66,573	50	0	0.01
518	โฉนด	875	6432	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	49.4	49.40	2,000.00	98,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	8,850.00	1,327,500.00	13	212,400	1,115,100	1,213,900	1,213,900	50	0	0.02
519	โฉนด	871	6433	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	36.6	1,836.60	180.00	330,588.00												330,588	330,588	50	0	0.01
520	โฉนด	872	6434	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	59.5	659.50	130.00	85,735.00												85,735	85,735	50	0	0.01
521	โฉนด	873	6435	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	18.7	1,018.70	130.00	132,431.00												132,431	132,431	50	0	0.01
522	โฉนด	874	6436	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	1.1	1,301.10	130.00	169,143.00												169,143	169,143	50	0	0.01
523	โฉนด	895	6466	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	51	51.00	200.00	10,200.00												10,200	10,200	50	0	0.01
524	โฉนด	896	6489	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	61.7	161.70	200.00	32,340.00												32,340	32,340	50	0	0.01
525	โฉนด	897	6490	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	32	32.00	300.00	9,600.00												9,600	9,600	50	0	0.01
526	โฉนด	898	6491	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	32.3	32.30	200.00	6,460.00												6,460	6,460	0	6,460	0.3
527	โฉนด	899	6492	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	22.4	22.40	200.00	4,480.00												4,480	4,480	0	4,480	0.3
528	โฉนด	900	6493	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	90.7	90.70	200.00	18,140.00												18,140	18,140	0	18,140	0.3
529	โฉนด	876	6498	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	59.1	59.10	2,000.00	118,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	60.00	8,850.00	1,062,000.00	13	169,920	892,080	1,010,280	963,000	0	963,000	0.02
																อื่น ๆ	80.00	40.00	8,850.00	708,000.00	13	113,280	594,720	712,920	642,000	0	642,000
530	โฉนด	878	6500	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	37.3	37.30	2,000.00	74,600.00												74,600	74,600	50	0	0.01
531	โฉนด	1294	6568	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	51	2	88.8	20,688.80	940.00	19,447,472.00												19,447,472	19,447,472	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
532	โฉนด	934	6578	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	80.8	580.80	130.00	75,504.00															75,504	75,504	50	0	0.01	
533	โฉนด	928	6589	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	68	168.00	230.00	38,640.00																38,640	38,640	50	0	0.01
534	โฉนด	930	6591	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	40	40.00	300.00	12,000.00																12,000	12,000	50	0	0.01
535	โฉนด	931	6592	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	32	32.00	300.00	9,600.00																9,600	9,600	50	0	0.01
536	โฉนด	932	6593	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	45.1	145.10	300.00	43,530.00																43,530	43,530	50	0	0.01
537	โฉนด	933	6594	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	93.1	93.10	260.00	24,206.00																24,206	24,206	50	0	0.01
538	โฉนด	946	6608	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	35	35.00	2,000.00	70,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	265.00	100.00	8,600.00	2,279,000.00	39	1,549,720	729,280	799,280	799,280	50	0	0.02				
539	โฉนด	943	6609	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	11.1	111.10	2,000.00	222,200.00																222,200	222,200	0	222,200	0.6
540	โฉนด	944	6610	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	11	111.00	2,000.00	222,000.00																222,000	222,000	50	0	0.01
541	โฉนด	945	6611	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	2	23.3	223.30	2,000.00	446,600.00																446,600	446,600	0	446,600	0.6
542	โฉนด	949	6635	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	6	106.00	300.00	31,800.00																31,800	31,800	50	0	0.01
543	โฉนด	950	6658	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	31	31.00	2,000.00	62,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	80.00	8,600.00	688,000.00	24	261,440	426,560	488,560	476,160	50	0	0.02				
															อื่นๆ	20.00	20.00	8,600.00	172,000.00	24	65,360	106,640	168,640	119,040	0	119,040	0.3				
544	โฉนด	953	6701	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	65.9	1,765.90	170.00	300,203.00																300,203	300,203	50	0	0.01
545	โฉนด	954	6702	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	66.4	1,866.40	180.00	335,952.00																335,952	335,952	50	0	0.01
546	โฉนด	955	6714	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	1	2	55.5	655.50	170.00	111,435.00																111,435	111,435	0	111,435	0.3
547	โฉนด	956	6715	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	0.1	600.10	130.00	78,013.00																78,013	78,013	50	0	0.01
548	โฉนด	958	6717	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	76.1	1,276.10	180.00	229,698.00																229,698	229,698	50	0	0.01

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สฎกน.ที่ต้อง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
549	โฉนด	959	6718	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	76	1,276.00	180.00	229,680.00													229,680	229,680	50	0	0.01
550	โฉนด	960	6719	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	86.5	186.50	200.00	37,300.00													37,300	37,300	0	37,300	0.3